



Omgevingsdienst West-Holland

Bij de Omgevingsdienst West-Holland lever je een belangrijke bijdrage aan de kwaliteit en veiligheid van de leefomgeving. Wij zijn en voelen ons betrokken bij de actuele thema's van deze tijd, zoals gezondheid, energietransitie, de grote bouwopgave en het terugdringen dan de CO2 uitstoot.

Wij werken voor de gemeenten Hillegom, Kaag en Braassem, Katwijk, Leiden, Leiderdorp, Lisse, Nieuwkoop, Noordwijk, Oegstgeest, Teylingen, Voorschoten en Zoeterwoude. Je werkt behalve voor deze gemeenten ook voor de provincie Zuid-Holland.

Ter versterking van ons team Bouwen zijn wij op zoek naar een collega

Wabo casemanager | 36 uur per week

Wij zijn als team verantwoordelijk voor het verlenen van omgevingsvergunningen voor bouw, sloop, het aanleggen van inritten, kappen van bomen en werkzaamheden aan monumenten. Wij werken in een politiek dynamische omgeving, geen dag is hetzelfde!

Een veelzijdige functie met de verantwoordelijkheid voor het gehele proces, van begin tot het eind van de zaak. Je werkt zelfstandig en je bent sociaal en flexibel. Initiatief nemen en actief communiceren vinden wij belangrijke eigenschappen voor onze nieuwe collega.

Wat zijn je taken:

- Je behandelt enkel- en meervoudige aanvragen voor omgevingsvergunningen (onderdeel bouw).
- Je toetst aanvragen aan het bestemmingsplan, geldende wet- en regelgeving en je stelt een gemotiveerde toekenning of afwijzing op.
- Je werkt goed samen met onze opdrachtgevers en geeft advies aan aanvragers, stemt af met projectontwikkelaars, de Welstandscommissie of andere betrokken partijen.
- Je bent van het begin tot het einde verantwoordelijk voor de behandeling van de aanvraag en rondt deze af binnen de wettelijke termijnen.
- Je hebt een pro actieve bijdrage aan het oplossen van gesignaleerde problemen.

Wat verwachten wij:

- Je neemt zelf initiatief en je kan jezelf staande houden in een politiek dynamische omgeving, waar je te maken kan krijgen met weerstand en boze burgers.
- Je bent een prettige gesprekspartner voor zowel in- als externe partijen.
- Je bent iemand die nauwkeurig werkt en goed kan plannen en organiseren.
- Je weet dat communicatie met je collega's en met alle andere betrokkenen van groot belang is, en dat doe je dus ook.
- Je bent klantgericht en kunt goed anticiperen op de diversiteit aan vragen die bij je neergelegd worden.

Wat heb jij in huis:

- Een afgeronde relevante hbo-opleiding, aangevuld met ABW 1 en 2.
- Minimaal 3 jaar werkervaring als Wabo casemanager.
- Kennis van en ervaring met WABO, WRO, Bouwbesluit en AWB.
- Bouwtechnische kennis is een voordeel.
- Je hebt gevoel voor wat politiek gevoelig is in de gemeentelijke 'arena'.
- Je kunt overzicht bewaren en prioriteren in de werkzaamheden.

Wat bieden wij?

Een veelzijdige en uitdagende functie in een informele en betrokken organisatie van 140 medewerkers die zich inzetten voor een betere leefomgeving. De functie is gewaardeerd in schaal 10, maximaal € 4.494,- bij een 36-urige werkweek. Inschaling vindt plaats op basis van opleiding en ervaring.

Intern hanteren wij de functiebenaming **Bouwtechnisch Medewerker Vergunningen** voor deze functie.

Daarnaast krijg je goede secundaire arbeidsvoorwaarden zoals:

Flexibele werktijden, reiskostenvergoeding, ontwikkelmogelijkheden en opleidingen.

Een individueel keuze budget (IKB) van 17,05 %. De ODWH is goed bereikbaar met het openbaar vervoer.

Solliciteren?

Herken jij jezelf in het bovenstaande profiel? Dan nodigen wij je graag uit om solliciteren via de sollicitatiebutton op deze pagina.

Vermeld daarbij het vacaturenummer 2020-15.

Voor meer informatie over deze vacature kun je contact opnemen met Nienke Mier 071-4083339 of vakinhoudelijk met Jeroen Smits 071-4083352.